Форма договора энергоснабжения

для исполнителей коммунальных услуг

# Договор энергоснабжения № \_\_\_\_\_\_ ж

# г. Саранск от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью "Электросбытовая компания "Ватт - Электросбыт", именуемое в дальнейшем "Ресурсоснабжающая организация", в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(должность, фамилия имя, отчество руководителя)*, действующего на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное наименование исполнителя****)***, энергопринимающие устройства которого имеют технологическое присоединение к электрическим сетям Сетевой организации (технологическое присоединение оформлено актом об осуществлении технологического присоединения №**\_\_\_\_\_\_\_** от **\_\_\_\_\_\_\_\_\_**), именуемое (-ый) в дальнейшем "Исполнитель", в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (*должность, фамилия имя, отчество руководителя)*, действующего (-ей) на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

# 1. Определение основных понятий и терминов

1. Для целей настоящего договора используются следующие основные понятия:

1.1. *Основные положения* - Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

1.2. *Правила ограничения электроэнергии* - Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

1.3. *Правила заключения договоров* – Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 124 от 14.02.2012 г.

1.4. *Ресурсоснабжающая организация* - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов.

1.5. *Исполнитель* – товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив или управляющая организация, заключающие договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги электроснабжения.

1.6. *Потребители* - собственники и пользователи жилых помещений в МКД, приобретающие коммунальную услугу электроснабжение в целях коммунально-бытового потребления.

1.7. *Сетевая организация* - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владеющее (-ая) на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электроэнергии и осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

1.8. *Точка поставки электрической энергии (мощности)* - место исполнения обязательств по договору энергоснабжения, используемое для определения объема взаимных обязательств, расположенное на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Исполнителя и объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, определенной в документах о технологическом присоединении(Приложение № 3).

1.9. *Граница балансовой принадлежности* - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между сетевой организацией и потребителем услуг по передаче электроэнергии за состояние и обслуживание электроустановок.

1.10. *Максимальная мощность* - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами Исполнителя в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования и технологическим процессом Исполнителя, в пределах которой Сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в киловаттах(указывается в Приложении №3).

1.11. *Допуск прибора учета в эксплуатацию* - процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

1.12. *Безучетное потребление электрической энергии (мощности)* - потребление электрической энергии с нарушением установленного договором и Основными положениями порядка учета электрической энергии со стороны Исполнителя, выразившимся во вмешательстве в работу прибора учета, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета, в несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, а также в совершении Исполнителем иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

1.13. *Уведомление* - информационное сообщение стороне договора или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов: заказное письмо; заказное письмо с уведомлением о вручении; телефонограмма; факсимильное сообщение; с нарочным; через средства массовой информации; путем автоинформирования, предполагающего уведомление посредством телефонной связи и sms-уведомлений с использованием устройств Call-центра Ресурсоснабжающей организации; а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

# 2. Существенные условия договора

2. Стороны определили следующие существенные условия настоящего договора:

2.1. предмет договора;

2.2. дата и время начала исполнения обязательств по договору;

2.3. точка (и) поставки электрической энергии (мощности);

2.4. порядок определения объема покупки электрической энергии (мощности) по договору за расчетный период;

2.5. порядок определения стоимости поставленной по договору за расчетный период электрической энергии (мощности) и порядок оплаты по договору;

2.6. условия о порядке учета электрической энергии (мощности).

2.7. величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, технологически присоединенных в установленном законодательством РФ порядке к электрической сети Сетевой организации, с распределением указанной величины по каждой точке присоединения (Приложение № 3);

2.8. показатели и требования к качеству поставляемой электрической энергии;

2.9. ответственность Исполнителя и сетевой организации за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства.

# 3. Предмет договора

3.1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Исполнителю, а Исполнитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

3.2. В соответствии с пунктом 28 Основных положений для надлежащего исполнения договора энергоснабжения Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства по урегулированию отношений, связанных с передачей электрической энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с Сетевой организацией.

3.3. Исполнитель приобретает электроэнергию (мощность) в целях оказания коммунальных услуг гражданам.

3.4. Исполнение обязательств Ресурсоснабжающей организации по настоящему договору осуществляется начиная с даты и времени начала оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающего устройства Исполнителя. Указанные дата и время фиксируются в Акте допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию (Приложение №5).

3.5. Точки поставки по настоящему договору согласованы сторонами путем подписания Приложения №1 на основании данных, определенных в документах о технологическом присоединении(Приложение №3).

3.6. Показатели качества электроэнергии, нормативные значения показателей качества электроэнергии, определяются в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ 32144-213 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», утвержденным Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Министерства промышленности и торговли Российской Федерации №400-ст от 22 июля 2013 года.

К показателям качества электроэнергии относятся:

- отклонение напряжения,

- колебания напряжения,

- несинусоидальность напряжения,

- несимметрия напряжений,

- отклонение частоты,

- провал напряжения,

- импульс напряжения,

- временное перенапряжение.

Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество продаваемой электроэнергии на границе раздела электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей Исполнителя. Указанная граница раздела определяется Актом об осуществлении технологического присоединения, являющимся Приложением №3 к настоящему договору.

# 4. Порядок учета электрической энергии (мощности)

4.1. Приборы учета, показания которых в соответствии с настоящим договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) должны соответствовать требованиям [законодательства](garantF1://12061093.3) Российской Федерации об обеспечении единства измерений, быть допущенными в эксплуатацию в порядке, установленном настоящим разделом и Основными положениями, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

4.1.1. Для учета электрической энергии Исполнителем подлежат использованию приборы учета класса точности 2,0 и выше. В многоквартирных домах, присоединение которых к объектам электросетевого хозяйства осуществляется после вступления в силу настоящего договора, на границе раздела объектов электросетевого хозяйства и внутридомовых инженерных системподлежат установке коллективные (общедомовые) приборы учета класса точности 1,0 и выше.

Используемые на дату вступления в силу настоящего договора приборы учета класса точности ниже, чем указано в настоящем пункте, могут быть использованы вплоть до истечения установленного для них межповерочного интервала либо до момента выхода таких приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала.

4.1.2. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учета, должен быть не ниже 0,5.

4.2. На Исполнителя в соответствии с пунктом 145 Основных положений возлагается обязанность по обеспечению *эксплуатации* установленного и допущенного в эксплуатацию прибора учета, *сохранности* и целостности прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятию и хранению его показаний, своевременной замене.

4.2.1. При эксплуатации приборов учета и принадлежащих ему энергопринимающих устройств Исполнитель руководствуется Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 г. № 6), Правилами устройства электроустановок.

4.2.2. Исполнитель ежегодно предоставляет Ресурсоснабжающей организации список лиц, ответственных за электрохозяйство Исполнителя.

4.3. По истечении межповерочного интервала либо после *выхода приборов учета из строя* или их *утраты*, если это произошло до истечения межповерочного интервала, такие приборы учета подлежат замене Исполнителем в срок, не превышающий 2-х месяцев.

4.4. Согласно пункту 148 Основных положений Исполнитель, имеющий намерение установить в отношении энергопринимающих устройств по договору прибор учета, либо *заменить* ранее установленный прибор учета, обязан направить письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета в адрес Сетевой организации. Согласование места установки, схемы подключения, а также метрологических характеристик прибора учета с Сетевой организацией *не требуется*, если при этом не изменяется место установки прибора учета и если метрологические характеристики устанавливаемого прибора учета не хуже, чем у заменяемого прибора учета.

4.5. Для получения *допуска* прибора учета в эксплуатацию Исполнитель в соответствии с пунктом 153 Основных положений должен направить письменную заявку на осуществление допуска в эксплуатацию прибора учета в адрес Сетевой организации.

При допуске в эксплуатацию общедомового (коллективного) прибора учета, установленного на границе раздела электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей в состав комиссии должен входить уполномоченный представитель Исполнителя.

4.6. Исполнитель в соответствии с пунктом 155 Основных положений обязан обеспечить проведение периодических *поверок* прибора учета, а если прибор учета установлен через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

4.7. Согласно пункту 149 Основных положений Исполнитель, имеющий намерение *демонтировать* в целях замены, ремонта или поверки прибор учета, ранее установленный по договору, обязан направить письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа в адрес Сетевой организации.

4.8. При необходимости проведения работ, связанных с нарушением целостности пломб, установленных как Сетевой организацией, так и Исполнителем, Исполнитель обязан вызвать представителя Сетевой организации до начала производства работ.

4.9. Исполнитель при выявлении фактов неисправности прибора учета или его утраты, истечения межповерочного интервала обязан немедленно сообщить об этом Ресурсоснабжающей организации и (или) Сетевой организации (пункт 180 Основных положений).

4.10. Проверка расчетных приборов учета Исполнителя, включающая визуальный осмотр схемы подключения энергопринимающих устройств и схем соединения приборов учета, проверка соответствия приборов учета требованиям Основных положений, проверка состояния прибора учета, наличия и сохранности контрольных пломб, проводится Сетевой организацией и (или) Ресурсоснабжающей организацией в присутствии Исполнителя не реже 1 раза в год в порядке, определенном пунктами 172-177 Основных положений.

4.11. Потребление электрической энергии с нарушением установленного договором порядка учета электрической энергии со стороны Исполнителя, которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности), является *безучетным*. Факт безучетного потребления электроэнергии фиксируется Сетевой организацией и (или) Ресурсоснабжающей организацией в Акте о неучтенном потреблении электроэнергии в порядке, установленном пунктом 194 Основных положений.

# 5. Порядок определения количества проданной электроэнергии (мощности)

5.1. В соответствии с пунктами 44, 136 Основных положений определение объема покупки электрической энергии (мощности), поставленной Ресурсоснабжающей организацией в точках поставки по настоящему договору за расчетный период, осуществляется на основании данных об объемах потребления электрической энергии (мощности), определенных с использованием приборов учета или, в случаях, установленных Основными положениями, с использованием расчетных способов.

5.2. В случае если прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности, то объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Исполнителя до места установки прибора учета.

5.3. При наличии в многоквартирном доме нежилых помещений, владельцы которых заключили договора энергоснабжения с Ресурсоснабжающей организацией в отношении объемов потребления электроэнергии в этих нежилых помещениях, и указанные объемы фиксируются в составе показания общедомового (коллективного) прибора учета, то такие объемы подлежат вычитанию из общего объема потребления электрической энергии за расчетный период, определенного в соответствии с пунктом 5.1. договора.

Объемы потребления электроэнергии в таких нежилых помещениях определяются на основании сведении, переданных Исполнителем в соответствии с пунктом 5.6. договора.

5.4. Списание показаний расчетного прибора учета электроэнергии производится ежемесячно Исполнителем совместно с представителем Сетевой организации в период 23-е по 25-е число расчетного месяца.

5.5. В соответствии с пунктом 165 Основных положений показания расчетных приборов учета согласовываются между Исполнителем и Сетевой организацией в письменной форме, путем подписания *Акта совместного списания показаний общедомовых (коллективных) приборов учета электроэнергии* (Приложение №2).

Если представитель Сетевой организации не участвовал в списании показаний прибора учета, то Исполнитель передает в адрес Ресурсоснабжающей организации Акт снятия показаний расчетных приборов учета в течение 3 рабочих дней с момента снятия показаний.

5.6. Сетевая организация в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, составляет *Акт приемки передачи электроэнергии (мощности)* и направляет его в адрес Исполнителя для согласования.

Исполнитель в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта приемки передачи электроэнергии (мощности), предоставляет Сетевой организации подписанный со своей стороны Акт приемки передачи электроэнергии (мощности).

При возникновении у Исполнителя разногласий по объему приобретенной электроэнергии последний обязан в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта приемки передачи электроэнергии (мощности) возвратить в Сетевую организацию указанный акт, подписанный с протоколом разногласий.

Непредставление Исполнителем подписанного Акта приемки передачи электроэнергии (мощности) (протокола разногласий к нему) или несвоевременное представление указанного Акта (по истечении срока, определенного настоящим пунктом), свидетельствует о согласии Исполнителя со всеми положениями, содержащимися в Акте приемки передачи электроэнергии (мощности), представленном Сетевой организацией.

5.7. Исполнитель в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, направляет в адрес Сетевой организации Сведения об объемах электроэнергии, приобретенной в расчетном месяце владельцами встроенных нежилых помещений, энергопринимающие устройства которых технологически присоединены к внутридомовым электрическим сетям (при наличии таких потребителей).

Сведения должны содержать:

- наименование владельца встроенного нежилого помещения,

- адрес встроенного нежилого помещения,

- номер расчетного прибора учета электроэнергии по соответствующему объекту,

- показания расчетного прибора учета, зафиксированные исполнителем на начало и конец расчетного периода.

5.8. В случае непредставления Исполнителем показаний расчетного прибора учета в установленные сроки и при отсутствии контрольного прибора учета:

для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии, определяется исходя из показаний расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии определяется расчетным способом в соответствии с [подпунктом "а" пункта 1](#sub_4271) приложения № 3 к Основным положениям по формуле:

,

где:

Р макс- максимальная мощность энергопринимающих устройств,

Т - количество часов в расчетном периоде, при определении объема потребления электрической энергии (мощности) за которые подлежат применению указанные расчетные способы.

5.9. В соответствии с пунктом 169 Основных положений проверка правильности снятия показаний расчетных приборов учета (контрольное снятие показаний) осуществляется Сетевой организацией не чаще 1 раза в месяц.

5.10. При соблюдении Исполнителем установленного разделом 4 договора порядка уведомления о случаях *неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа* в связи с поверкой, ремонтом или заменой, определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется в соответствии с пунктом 5.8. настоящего договора и пунктом 179 Основных положений для случая непредоставления показаний прибора учета в установленные сроки.

5.11. Согласно пункту 184 Основных положений, объем безучетного потребления электрической энергии определяется с применением расчетного способа, предусмотренного Правилами заключения договоров.

# 6. Порядок определения стоимости поставленной по договору за расчетный период электрической энергии (мощности)

6.1. Цена договора определяется в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов.

В случае если в ходе исполнения договора уполномоченными федеральными и (или) региональными органами регулирования принят акт об установлении новых цен (тарифов), в том числе об изменении порядка определения цены по договору, или об установлении нового размера платы за регулируемые услуги и за услуги по расчету требований и обязательств участников оптового рынка, стороны при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цены, новую цену (тариф) и новый размер платы за соответствующие услуги с момента вступления в действие указанного нормативного акта.

6.2. Электроэнергия (мощность) для целей оказания коммунальных услуг приобретается Исполнителем по регулируемым ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти РМ в области государственного регулирования тарифов для тарифной группы "Население". Регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию на момент заключения настоящего договора для указанной группы потребителей установлены Приказом Республиканской службы по тарифам Республики Мордовия от 14 декабря 2018 г. №187 "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Республике Мордовия на 2019 год".

6.3. Стоимость объема безучетного потребления электроэнергии по договору рассчитывается Ресурсоснабжающей организацией по регулируемым ценам (тарифам) на электрическую энергию, установленным для тарифной группы «Население» и действующим в расчетный период, в котором составлен акт о неучтенном потреблении электрической энергии.

Стоимость объема безучетного потребления электроэнергии включается Ресурсоснабжающей организацией в выставляемый Исполнителю счет на оплату стоимости электрической энергии (мощности), приобретенной по договору за тот расчетный период, в котором был выявлен факт безучетного потребления и составлен акт о неучтенном потреблении электрической энергии.

# 7. Порядок расчетов

7.1. Расчетным периодом по договору является календарный месяц.

7.2. В соответствии с пунктом 25 Правил заключения договоров оплата за электроэнергию (мощность) осуществляется Исполнителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации до 15-го числа месяца, следующего за расчетным.

7.3. Исполнитель, имеющий намерение в соответствии с пунктом 9.1.8. договора в одностороннем порядке отказаться от его исполнения, обязан не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора, оплатить стоимость потребленной электрической энергии (мощности) на основании счета, выставленного Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 8.2.2. договора.

7.4. Счет на оплату безучетного потребления электроэнергии подлежит оплате Исполнителем не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

7.5. Исполнитель при осуществлении расчетов по настоящему договору в платежных документах указывает назначение платежа, номер договора, период, за который производится платеж.

7.6. В случае отсутствия указания в платежных документах периода, за который производится оплата, платеж считается произведенным в счет погашения задолженности Исполнителя за предыдущие периоды, затем - в счет потребления в текущем расчетном периоде, затем - в счет оплаты безучетного потребления электроэнергии, и после этого при остатке денежных средств - в счет предоплаты.

7.7. Датой оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации. В случае письменного уведомления Исполнителя о необходимости перечисления денежных средств за приобретенную электроэнергию (мощность) на иной расчетный счет Ресурсоснабжающей организации Исполнитель перечисляет средства на расчетный счет, указанный в уведомлении.

# 8. Права и обязанности Ресурсоснабжающей организации

8.1. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

8.1.1. В соответствии с пунктом 2 Правил ограничения электроэнергии инициировать процедуру введения ограничения режима потребления электроэнергии в следующих случаях:

а) *неисполнения Исполнителем обязательств по оплате электрической энергии* (мощности) в соответствии с установленным пунктом 7.2. договора сроком платежа, если это привело к образованию задолженности в размере, соответствующем денежным обязательствам Исполнителя не менее чем за один период между установленными договором сроками платежа.

При этом, Ресурсоснабжающая организация уведомляет Исполнителя письменно и (или) путем автоинформирования о планируемом введении ограничения режима потребления с указанием размера задолженности, даты предполагаемого введения частичного ограничения режима потребления, которая не может наступить ранее истечения 10 дней со дня получения уведомления; и даты полного ограничения режима потребления.

В случае невыполнения Исполнителем требования о погашении задолженности и при отсутствии технической возможности для введения частичного ограничения, в отношении энергопринимающих устройств Исполнителя по истечении 3 дней с предполагаемой даты частичного ограничения режима потребления Сетевой организацией вводится полное ограничение режима потребления.

Ограничение режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств должно исключать возможность приостановления или ограничения подачи электроэнергии потребителям, добросовестно исполняющим свои обязательства по оплате электроэнергии.

б) при прекращении обязательств сторон по договору;

в) по соглашению сторон договора;

г) при выявлении факта осуществления Исполнителем безучетного потребления электрической энергии;

д) при поступлении от Исполнителя заявления;

е) при выявлении Ресурсоснабжающей организацией в случае, указанном в [пункте 47](#sub_4068) Основных положений, факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Исполнителя к объектам электросетевого хозяйства

ж) при нарушении Исполнителем введенного ранее в отношении него ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств, послуживших основанием для его введения.

8.1.2. На компенсацию Исполнителем затрат, понесенных Ресурсоснабжающей организацией в связи с введением ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) и восстановлением режима потребления, инициированных Ресурсоснабжающей организацией на основании подпунктов «а», «г», «е» и «ж» пункта 8.1.1. договора.

8.1.3. В случае если по договору Исполнителем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате, то Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью, уведомив такого Исполнителя об этом за 10 рабочих дней до заявляемой им даты отказа от договора.

При этом для обеспечения бесперебойного энергоснабжения потребителей Исполнителя Ресурсоснабжающая организация обязана обеспечить принятие их на обслуживание, организованное в установленном Основными положениями порядке.

8.1.4. Участвовать в проверках достоверности представленных конечными потребителями (гражданами) сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверках их состояния, проводимых Исполнителем в соответствии с пунктом 9.2.9. настоящего договора.

8.1.5. Пользоваться иными правами, предусмотренными настоящим договором и (или) действующим законодательством.

8.2. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

8.2.1. Выставлять с 15-го календарного дня месяца, следующего за расчетным, документы, подтверждающие факт потребления Исполнителем электрической энергии в расчетном периоде (счет-фактуру и акт купли-продажи (по форме Приложения №4 к настоящему договору), путем выдачи их в Отделе продаж электрической энергии Ресурсоснабжающей организации.

8.2.2. В течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления Исполнителя о расторжении (изменении) договора направить Исполнителю счет на оплату сумму задолженности Исполнителя по договору (при ее наличии) и стоимости электрической энергии (мощности), рассчитанной исходя из объема, который прогнозируется к потреблению по договору до заявляемой Исполнителем даты его расторжения или изменения.

8.2.3. Обеспечивать надежность отпуска электроэнергии в точке (-ах) поставки электроэнергии в соответствии с категорией надежности, указанной в Приложении № 1. Качество электроэнергии должно соответствовать требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

8.2.4. В случае если проведение ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Сетевой организации невозможно без ограничения режима потребления - обеспечить информирование Исполнителя о начале и сроках перерывов в подаче электроэнергии (мощности) за 1 сутки, в том числе и путем автоинформирования; а в аварийных ситуациях в электрических сетях - информирование о причинах перерывов в подаче электроэнергии (мощности) по телефонам: 35-89-71 – АО ТФ «Ватт», 47-95-92 – МП г.о.Саранск «Горсвет», а также путем автоинформирования.

8.2.5. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством.

# 9. Права и обязанности Исполнителя

9.1. Исполнитель имеет право:

9.1.1. Выбирать любое лицо для оборудования точек поставки по договору приборами учета электрической энергии.

9.1.2. Присутствовать при калибровке приборов учета, производимой Сетевой организацией.

9.1.3. Присутствовать при проверке Сетевой организацией целостности пломб.

9.1.4. В соответствии со ст. 26 ФЗ "Об электроэнергетике" от 26 марта 2003 г. 3 35-ФЗ по согласованию с сетевой организацией присоединить к своим сетям иного владельца объекта электроэнергетики (иного потребителя) при условии соблюдения выданных ранее технических условий.

9.1.5. При соблюдении условий, предусмотренных Основными положениями и настоящим договором, расторгнуть его и заключить договор, обеспечивающий продажу ему электрической энергии (мощности), с энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, либо с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке, либо приступить к приобретению электрической энергии и мощности на оптовом рынке в порядке, предусмотренном [Правилами](garantF1://12084415.10000) оптового рынка.

9.1.6. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Ресурсоснабжающей организации, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке.

9.1.7. С даты утраты Ресурсоснабжающей организацией статуса гарантирующего поставщика перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, либо к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке.

9.1.8. В соответствии с пунктом 30 Правил заключения договоров, Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора полностью или частично при условии отсутствия задолженности за приобретенную электроэнергию на момент расторжения договора. При этом Исполнитель не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора, должен произвести оплату стоимости потребленной электрической энергии (мощности), что должно быть подтверждено оплатой счета, выставляемого Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 8.2.2. настоящего договора.

9.2. Исполнитель обязуется:

9.2.1. Участвовать при снятии контрольных показаний общедомовых (коллективных) приборов учета в соответствии с пунктом 5.4. настоящего договора.

9.2.2. Оплачивать покупную электроэнергию (мощность) в соответствии с разделом 7 настоящего договора.

9.2.3. Возвращать Ресурсоснабжающей организацией надлежащим образом оформленные акты сверки расчетов за потребленную электроэнергию в расчетном периоде, в течение 3-х рабочих дней с даты их получения.

9.2.4. Исполнитель, имеющий намерение в соответствии с пунктами 9.1.6., 9.1.8. настоящего договора в одностороннем порядке отказаться от его исполнения полностью (частично) или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Ресурсоснабжающей организации, обязан передать Ресурсоснабжающей организации письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

9.2.5. При расторжении (изменении) договора для осуществления окончательных расчетов за электрическую энергию (мощность) Исполнитель обязан обеспечить предоставление Ресурсоснабжающей организации показаний приборов учета, используемых для расчетов по договору, на дату расторжения или изменения договора.

9.2.6. Обеспечивать установку и допуск в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным законодательством Российской Федерации требованиям (в отношении энергопринимающих устройств, которые на дату заключения договора не оборудованы приборами учета, либо, в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации).

9.2.7. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих Исполнителю энергопринимающих устройств и приборов учета, обеспечивать их надлежащее техническое состояние в соответствии с Разделом 4 договора.

9.2.8. Соблюдать предусмотренный договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

9.2.9. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию о сроках проведения Исполнителем проверки достоверности представленных конечными потребителями (гражданами) сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния.

9.2.10. Согласовывать с Ресурсоснабжающей организацией подключение электрооборудования и электроинструмента к внутридомовым электрическим сетям для проведения ремонтных работ. Расход электроэнергии, обусловленный ремонтными работами и зафиксированный актом, подписанным между Сетевой организацией, Ресурсоснабжающей организацией и Исполнителем, исключается из расхода на внутридомовые потери, общедомовые нужды и оплачивается Исполнителем по нерегулируемым ценам не выше предельных уровней нерегулируемых цен, рассчитанных для первой ценовой категории.

9.2.11. Компенсировать Ресурсоснабжающей организации затраты, понесенные Ресурсоснабжающей организацией в связи с введением ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) и восстановлением режима потребления.

9.2.12. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством.

9.2.13. Возвращать Ресурсоснабжающей организации акты купли-продажи (по форме Приложения №4 к настоящему Договору) в течение 10 рабочих дней с момента их получения или направить мотивированный отказ от подписания акта.Отсутствие разногласий от Исполнителя в указанный срок означает согласие Исполнителя с выставленным Ресурсоснабжающей организацией объемом потребленной электрической энергии (мощности).

9.3. Стороны в рамках исполнения настоящего договора согласовали следующий **порядок взаимодействия между Исполнителем и Сетевой организацией:**

9.3.1. Исполнитель обязан поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой его энергопринимающих устройств, в соответствии с требованиями [законодательства](garantF1://12029354.4) Российской Федерации о техническом регулировании.

9.3.2. Исполнитель обязан выполнять требования Сетевой организации об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных договором и Основными положениями в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления.

9.3.3. Исполнитель обязан информировать Сетевую организацию о плановом, текущем и капитальном ремонте энергопринимающих устройств Исполнителя за 5 рабочих дней до даты проведения таких мероприятий, и незамедлительно - об аварийных ситуациях на таких объектах.

9.3.4. При получении от Сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров на энергопринимающих устройствах Исполнителя, Исполнитель обязуется обеспечивать проведение таких замеров и предоставлять Сетевой организации информацию о результатах проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у Исполнителя системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен Сетевой организации.

9.3.5. Исполнитель обязан обеспечить доступ Сетевой организации и Ресурсоснабжающей организации к энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности данного Исполнителя, для осуществления проверок, предусмотренных [Правилами](garantF1://87740.1200) недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг и Основными положениями.

9.3.6. В соответствии с п. 2 Правил ограничения электроэнергии Сетевая организация инициирует процедуру введения ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) в отношении Исполнителя в случае:

а) подключения Исполнителем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшего нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;

б) удостоверения в установленном порядке неудовлетворительного состояния объектов электросетевого хозяйства, энергопринимающих устройств Исполнителя, что создает угрозу жизни и здоровью людей и (или) угрозу возникновения технологических нарушений на указанных объектах;

в) возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;

г) необходимости проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Сетевой организации, к которым присоединены энергопринимающие устройства Исполнителя, если проведение таких работ невозможно без ограничения режима потребления;

д) поступления от Исполнителя заявления о введении в отношении него ограничения режима потребления в случае, если у Исполнителя отсутствует техническая возможность введения ограничения самостоятельно.

**10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в порядке и размерах, предусмотренных действующим законодательством, а также договором.

10.2. На основании п. 3 ст. 401 ГК РФ стороны не несут ответственность, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств служат решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

10.3. В случае несвоевременного проведения платежей, предусмотренных п. 8.2 настоящего договора, Исполнитель уплачивает пени в размере одной трехсотой [ставки рефинансирования](garantF1://10080094.0) Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

10.4. Ответственность Исполнителя и Сетевой организации за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства, определяется балансовой принадлежностью Сетевой организации и Исполнителя и фиксируется в документахоб осуществлении технологического присоединения (Приложение №3).

10.5. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств контрагентами Ресурсоснабжающей организации по заключенным им во исполнение настоящего договора договорам оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения Исполнителя электроэнергией.

10.6. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за нарушение показателей качества и объема поставляемой по договору электроэнергии, явившиеся причиной предоставления исполнителем коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере электроснабжения.

10.7. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют силу до момента их исполнения.

# 11. Срок действия договора

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, но не ранее даты и времени начала оказания Сетевой организацией услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающего устройства Исполнителя, что подтверждается Актом допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию (Приложение №5).

11.2. Настоящий договор действует до 31 декабря 2018 г.

11.3. При отсутствии заявлений одной из сторон о расторжении или изменении договора настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

11.3. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение об изменении или заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

# 12. Прочие условия

12.1. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения договора нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения договора энергоснабжения, деятельности ресурсоснабжающих организаций, новые нормы, установленные указанными документами, обязательны для сторон с момента их вступления в силу.

12.2. В целях сверки осуществленных расчетов по договору Стороны не реже одного раза в квартал оформляют акт сверки расчетов за приобретенную электроэнергию (мощность) по договору.

12.3. При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы и других сведений, влияющих на исполнение настоящего договора, стороны обязаны письменно уведомить друг друга об указанных обстоятельствах не позднее окончания расчетного периода, в котором произошло соответствующее изменение.

12.4. В случае реорганизации или ликвидации одной из сторон договора, настоящий договор подлежит расторжению.

12.5. Расторжение договора совершается в письменной форме путем составления соглашения, подписанного уполномоченными представителями сторон.

12.6. Настоящий договор считается расторгнутым с момента, предусмотренного соглашением сторон о расторжении договора.

12.7. При поступлении в адрес Ресурсоснабжающей организации жалобы гражданина-потребителя, в целях электроснабжения которого заключен настоящий договор, на качество и объем предоставляемой Исполнителем коммунальной услуги, Ресурсоснабжающая организация в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения жалобы уведомляет Исполнителя и Сетевую организацию о поступившем обращении.

При поступлении в адрес Исполнителя жалобы гражданина-потребителя, в целях электроснабжения которого заключен настоящий договор, на качество и объем предоставляемой Исполнителем коммунальной услуги, и при необходимости принятия совместных мер по устранению обстоятельств, влекущих снижение качества оказываемой коммунальной услуги, Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения жалобы уведомляет Ресурсоснабжающую организацию и Сетевую организацию о поступившем обращении.

12.8. Споры, возникающие между сторонами по договору или в связи с ним, разрешаются сторонами в претензионном порядке. В случае невозможности разрешения разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Мордовия.

12.10. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Ресурсоснабжающей организации, а другой - у Исполнителя.

12.11. Приложения к настоящему договору, скрепленные печатями и подписями, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

**Приложения к настоящему договору:**

1. Приложение № 1 - точки поставки электрической энергии (мощности);
2. Приложение № 2 - форма акта совместного списания показаний общедомовых (коллективных) приборов учета электроэнергии;
3. Приложение № 3 - документ об осуществлении технологического присоединения;
4. Приложение № 4 - форма акта купли-продажи;
5. Приложение № 5 – акт допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

12.12. Реквизиты, используемые Ресурсоснабжающей организацией, предназначенные для направления *уведомлений о введении ограничения режима потребления электрической энергии*:

№ моб.тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты, используемые Ресурсоснабжающей организацией для формирования уведомлений Исполнителю, доставляемых с использованием *почтовой связи:*

индекс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в том числе для направления счёта на оплату приобретенной электроэнергии).

Реквизиты, используемые Ресурсоснабжающей организацией для формирования уведомлений Исполнителю, доставляемых *путем автоинформирования*, телефонограммы, факсограммы:

тел. факс. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел.моб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты, используемые Ресурсоснабжающей организацией для формирования уведомлений Исполнителю, доставляемых *с нарочным*: адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

должности лиц, уполномоченных принимать направленное в адрес Исполнителя уведомление: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Исполнитель гарантирует достоверность указанных в настоящем пункте Реквизитов и обязуется своевременно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об их изменении.

# 13. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Ресурсоснабжающая организация: Общество с ограниченной ответственностью  "Электросбытовая компания "Ватт - Электросбыт"  430007, РМ, г. Саранск, ул. Осипенко, 93, р/с 40702810700000001530 в АККСБ "КС Банк" (ПАО) г.Саранск, БИК - 048952749, к/с 30101810500000000749, ИНН 1328904496, КПП 132801001, ОГРН 1061328000018, ОКПО 93381420, ОКВЭД 35.14.  Телефон: 27-00-88, 27-00-99, 27-00-80, 27-06-20, 35-78-00 (служба транспорта электрической энергии АО ТФ "Ватт"), 33-34-32 (энергонадзор МП г.о.Саранск «Горсвет»). | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **М.П.** |
| **Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(полное наименование исполнителя)*  *Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ИНН /КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ОКВЭД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Телефон/факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | |
|  | М.П. |